



Fratelli d'Italia Legnano
Gruppo Consiliare

*Legnano, 27 marzo 2026
Alla cortese attenzione
Del Sindaco di Legnano
Presidente del Consiglio
P.C. Consiglieri Comunali*

INTERROGAZIONE A RISPOSTA ORALE

Oggetto: *Housing sociale di via dei Mille e via Galvani.*

Premesso che

- *Il Comune di Legnano ha inserito, nell'ambito della Missione 5 - Investimento 2.3 del PNRR - Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare, due distinti interventi riguardanti l'edificio di via dei Mille e l'edificio di via Galvani, finalizzati alla realizzazione di soluzioni residenziali e di housing sociale.*
- *La documentazione ufficiale del Comune descrive per via dei Mille un intervento articolato in diverse tipologie abitative e funzioni sociali e per via Galvani la realizzazione di 5 nuovi servizi abitativi pubblici.*
- *Interventi di questo tipo, per loro natura, non si esauriscono nella sola riqualificazione edilizia degli immobili, ma richiedono che alla conclusione materiale dei lavori corrisponda una fase gestionale altrettanto chiara, definita e pronta.*

Considerato che

- *In data 6 febbraio 2025 il Comune ha pubblicato un avviso pubblico relativo alla procedura di co-programmazione per servizi di carattere residenziale nel compendio immobiliare PINQUA, fissando al 9 marzo 2025 il termine per la presentazione delle istanze di partecipazione.*
- *Nella comunicazione pubblica diffusa il 25 marzo 2026, gli interventi di via dei Mille e via Galvani sono stati presentati come 16 alloggi sociali pronti, ma nello stesso resoconto si afferma che il Comune avvierà l'iter per individuare il soggetto del Terzo settore che dovrà gestire tali spazi.*
- *Quando un intervento viene presentato pubblicamente come risultato ormai conseguito, il Consiglio comunale deve poter conoscere con precisione se sia pronto solo il contenitore oppure anche il servizio che dovrà essere reso alla città.*

COMUNE DI LEGNANO
Protocollo Arrivo N. 23287/2026 del 30-03-2026
Allegato 1 - Class. 2.3 - Copia Documento



- *Nel caso di specie, il rischio è che alla comunicazione dell'intervento ultimato non corrisponda ancora un quadro altrettanto chiaro sulla piena operatività, sui destinatari, sui criteri di accesso e sulle concrete modalità di funzionamento.*

Sottolineato che

- *Su interventi di questa natura non basta poter dire che gli immobili sono stati recuperati, occorre sapere quando diventeranno effettivamente spazi funzionanti, accessibili e utili per i destinatari previsti.*
- *Serve quindi chiarezza sul passaggio dall'annuncio del recupero alla concreta attivazione del servizio, per evitare che venga rappresentato come già compiuto ciò che, nei fatti, non risulta ancora definito con la stessa nettezza con cui viene comunicato.*

Si chiede al Sindaco ed Assessori competenti

- *Di specificare quale sia oggi, in modo puntuale, la composizione finale delle unità abitative e degli spazi previsti nei due immobili, distinguendo tra appartamenti, camere, spazi comuni, eventuali funzioni di co-housing, comunità o altre destinazioni sociali.*
- *Di indicare quali categorie di destinatari l'Amministrazione intenda ospitare nei due immobili, con quali criteri di accesso, con quali priorità sociali e con quale eventuale differenziazione tra via dei Mille e via Galvani.*
- *Di chiarire quale assetto gestionale ed operativo sia previsto per i due immobili, con particolare riferimento alla durata delle permanenze, ai servizi di accompagnamento sociale, alle regole di utilizzo degli spazi e agli strumenti di monitoraggio dell'effettiva efficacia sociale del progetto.*

Consigliere Stefano Carvelli

Consigliere Gianluigi Grillo

Consigliere Franco Colombo