

COMUNE DI LEGNANO

MOZIONE DEI CONSIGLIERI FRANCO BRUMANA E FEDERICO AMADEI

OGGETTO: interesse dell'Amministrazione Comunale ad acquisire il dopolavoro della Franco Tosi, per il quale è stata bandita un'asta pubblica

Come noto è stato pubblicato il bando di Franco Tosi in amministrazione straordinaria per la vendita all'asta del Dopolavoro della Franco Tosi costituito da un'area 6.245 mq di edifici con annessa un'area esterna di circa 5.846 mq, nella quale sono collocati oltre 100 parcheggi, attualmente in uso al Comune mediante un contratto di comodato a tempo determinato.

Il prezzo base di asta, dopo gli esiti negativi delle precedenti procedure di vendita, è stato ridotto ad euro 1.351.798,00.

Risulta possibile che non vi siano operatori interessati all'acquisto perché questo complesso immobiliare difficilmente si può prestare ad un utilizzo privato.

Viceversa sarebbe molto interessante per l'Amministrazione Comunale acquisire il Dopolavoro perché diverrebbe proprietaria di un gran numero di parcheggi in una posizione strategica e di grande valore anche economico e perché potrebbe utilizzare gli edifici a fini pubblici e anche quale sede di un'università.

Il corrispettivo previsto risulta particolarmente conveniente.

Per queste ragioni, il Consiglio Comunale

IMPEGNA

il Sindaco e l'Amministrazione Comunale a interessarsi immediatamente per l'acquisto del complesso immobiliare del Dopolavoro della Franco Tosi e a predisporre con urgenza tutti gli atti necessari per acquisire questo immobile alla prossima asta del 16 aprile 2026 o, in subordine e qualora non venga nel frattempo aggiudicato ad un altro acquirente, alla prossima asta.

Legnano, 30 marzo 2026

FRANCO BRUMANA

FEDERICO AMADEI