

Alla cortese attenzione de

- il Sindaco
 - il Presidente del Consiglio Comunale
 - i Consiglieri Comunali
- del Comune di Legnano

ORDINE DEL GIORNO: Misure Relative al Polo Baraggia (ex discarica di Cerro Maggiore)

Il Consiglio comunale di Legnano

PREMESSO CHE

- in data 06-10-2025 è stata presentato al Protocollo del Comune di Legnano (Protocollo N. 9500/2025), rinviato in pari data con posta certificata ai singoli consiglieri comunali, un documento rivolto a tutti i gruppi consiliari del Consiglio Comunale di Legnano relativo all'autorizzazione alla ripresa dei conferimenti di terre da parte del Comune di Cerro, presso il polo Baraggia, sede della ex discarica di Cerro Maggiore per consentirne il riempimento, da parte del "Comitato No Discarica"
- Il Comune di Cerro Maggiore in data 25/11/2024 ha approvato con delibera di Giunta Comunale n.139 avente ad oggetto: *"Bozza di convenzione tra il comune di Cerro Maggiore, la società R.EN.N.A. s.r.l. e la società Ecoceresc s.r.l. a valere quale schema da allegare al permesso di costruire convenzionato abilitante le operazioni funzionali alla realizzazione del riempimento della ex cava in località Baraggia approvazione schema - atto di indirizzo"*;
- Il Dirigente del Settore Tecnico – SUE del Comune di Cerro Maggiore ha attivato l'Indizione della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14, c. 2, della L. 241/90 con svolgimento previsto in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge medesima- istanza di PDC convenzionato per riqualificazione ambientale di una cava adibita a discarica, ubicata all'interno del "Polo Baraggia";
- il giorno 09/06/2025 si è svolta presso la Sala del Consiglio Comunale di via San Carlo 17 Cerro Maggiore la seduta della CdS come da verbale della riunione svolta in presenza, allegato alla Determina n. 422 del 31/07/2025 avente ad oggetto "ISTANZA DI PDC CONVENZIONATO PER RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DI UNA CAVA ADIBITA A DISCARICA, UBICATA ALL'INTERNO DEL "POLO BARAGGIA" - DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, C.2, LEGGE N. 241/1990 FORMA SIMULTANEA E MODALITÀ SINCRONA". In tale atto è disposto, *".. che copia della presente determinazione e dei suoi allegati sia trasmessa in forma telematica alle amministrazioni, enti ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi"*;

PRESO ATTO CHE

- da parere dell'Ufficio Urbanistica Comune di Cerro Maggiore del 31/05/2025 si comunica che il parere di assenso è di tipo condizionato e quindi
 - che il rilascio del permesso di costruire convenzionato è comunque subordinato: all'approvazione della bozza di convenzione da parte del Consiglio Comunale del Comune di Cerro Maggiore;
 - che l'inizio delle attività sarà altresì subordinato:
 - alla sottoscrizione della convenzione tra le parti;

COMUNE DI LEGNANO
Protocollo Arrivo N. 77832/2025 del 03-11-2025
Doc. Principale - Class. 2.3 - Copia Documento

- all'ottenimento dell'Autorizzazione ex art. 208 del D.lgs 152/2006 da parte di Città metropolitana;
- Autorizzazione di città Metropolitana di compatibilità dell'intervento con la rete ecologica di primo livello presente su parte delle aree oggetto di permesso di costruire convenzionato;

CONSIDERATE

- la rilevanza sovracomunale e Metropolitana dell'intervento per gli impatti indotti sui territori limitrofi e per la porzione territoriale coinvolta nel conferimento
- le possibili ricadute di traffico, contaminanti e rumori sui cittadini non solo dei comuni direttamente interessati ma anche dei comuni di area vasta

CONSIDERATO ANCHE CHE

- secondo il "Comitato No Discarica" citato in premessa la sola e semplice approvazione, di tale ordine del giorno nei comuni interessati dal progetto comunque non costituisce condizioni sufficiente e legittimante per il proseguo di azioni amministrative volte a dare esecuzione al progetto presentato dall'operatore
- come appurato da numerose indagini della Magistratura e riportato nelle relazioni della Direzione Investigativa Antimafia, nonché da differenti Commissioni antimafia e associazioni di categoria, il settore della movimentazione terra, che include l'estrazione, la fornitura e il trasporto di terra e materiali inerti, è considerato a rischio di infiltrazione mafiosa. Le mafie possono inserirsi in questo settore sfruttando attività come il traffico illecito di inerti e la gestione dei rifiuti, oltre a sfruttare altre attività correlate come il noleggio di macchinari o l'autotrasporto per conto di terzi.

IMPEGNA SINDACO E GIUNTA A:

- richiedere ai comuni di Cerro Maggiore e Rescaldina uno studio di compatibilità ecologico-ambientale del progetto presentato, all'interno del più ampio contesto sovracomunale, e considerando gli strumenti di pianificazione della Città Metropolitana di Milano e della Provincia di Varese;
- richiedere ai comuni di Cerro Maggiore e Rescaldina uno studio idrogeologico approfondito che indaghi in modo capillare l'andamento e la direzione di flusso delle falde acquifere con particolare attenzione alle interconnessioni tra le falde superficiali e le falde profonde, destinate all'uso potabile nei comuni limitrofi, con l'obiettivo di determinare la potenziale incidenza e i relativi rischi di contaminazione per l'acqua destinata al consumo umano;
- richiedere ai comuni di Cerro Maggiore e Rescaldina di approfondire gli impatti viabilistici del progetto presentato, tramite uno specifico studio dedicato, con riguardo soprattutto all'impatto sulla circolazione urbana e del tessuto dell'abitato di tutti i Comuni confinanti con il Polo Baraggia;
- richiedere l'Istituzione di un tavolo di concertazione con Città Metropolitana ed i comuni contermini ai sensi del PTM vigente;
- richiedere al comune di Cerro Maggiore che aderisca ai fondi di perequazione metropolitana al fine di destinare una quota degli introiti derivanti all'amministrazione comunale

dal Polo Baraggia per gli impatti negativi che tale operazione comporterebbe al territorio di area vasta. L'attivazione della procedura prevista dall'art. 10 comma 5 delle NTA del PTM ai fini del riconoscimento di contenuti di rilevanza sovracomunale o metropolitana suscettibili di provocare esternalità negative sulle matrici ambientali, sui sistemi urbani, sulla maglia infrastrutturale e sulla qualità del paesaggio (inquinamento, innalzamento dei livelli di traffico, ecc) e dei fenomeni diffusivi di esternalità i cui effetti sono avvertibili oltre il territorio comunale;

- richiedere al comune di Cerro Maggiore di:
 - mettere a disposizione una sezione del sito comunale, facilmente accessibile e visitabile, ove informare i cittadini sugli effettivi contenuti del progetto, sulle procedure ad oggi attivate e sui successivi passaggi previsti. Di rendere pubblici i report dell'attività di riempimento del sito, l'elenco dei soggetti conferitori e dei volumi conferiti;
 - monitorare sui materiali conferiti, creando un apposito registro nel quale siano indicate le verifiche eseguite mediante raccolta delle dichiarazioni/certificazioni/attestazioni rese dai produttori, i nominativi dei soggetti conferenti, le quantità conferite e la loro localizzazione all'interno dell'area;
 - Predisporre analisi periodiche dei materiali portati in sito per garantire un attento monitoraggio dei materiali conferiti ed il rispetto dei parametri di cui alla Tabella 1, Colonna B, dell'Allegato 5 del Titolo V della parte IV del D. Lgs. 152/2006;
- richiedere ai Comuni di Cerro Maggiore e Rescaldina di richiedere all'operatore controlli mirati sulle aziende coinvolte nelle attività, a contrasto di possibili infiltrazioni mafiose, promuovendo con le Amministrazioni protocolli d'intesa con coinvolgimento delle Prefetture, FF.OO., Enti competenti e associazioni;
- Trasmettere il presente ordine del giorno a:
 - Comune di Cerro Maggiore
 - Comune di Rescaldina
 - Comune di Legnano
 - Comune di Origgio
 - Comune di Nerviano
 - Comune di San Vittore Olona
 - Comune di Parabiago
 - Comune di Uboldo
 - Città Metropolitana di Milano
 - Provincia di Varese
 - Regione Lombardia
 - ARPA
 - ATS competente.

Legnano li, 31 ottobre 2025

I gruppi consiliari

- Insieme per Legnano/Legnano Popolare
- Partito Democratico
- riLegnano
- Gruppo Misto